Филиал ООО «ЭН+ ГИДРО» «Братская ГЭС»
Россия, 665709, Иркутская область, г. Братск,
Тер. Братской ГЭС, здание 1, стр. 1, а/я 784
Тел.: +7 (3953) 323-359
E-mail: office_bges@enplus-hydro.ru

ООО «ЭН+ ГИДРО»
Россия, 664003, Иркутская область,
г. Иркутск, ул. Тимирязева, строение 4
Тел.: +7 (3952) 379-359
E-mail: office@enplus-hydro.ru

ОКПО 22859639
ОГРН 1123850033042
ИНН 3812142445
КПП 997650001

ЭН + гидро

Утверждаю:
Директор филиала
ООО «ЭН+ Гидро» «Братская ГЭС»
_____ Стрелков Е.В.
"08" 10 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
«Ремонтные работы по устранению нарушений, выявленных надзорными органами»

1. **Основание для выполнения работ**:
   1.1. Заявка Заказчика.
2. **Цель выполнения работ.**
   2.1. Поддержание в исправном состоянии, сохранение надежности и обеспечение безопасной эксплуатации зданий и сооружений Братской ГЭС;
   2.2. Устранение нарушений, выявленных надзорными органами в ходе проведения проверок.
3. **Задачи выполняемых работ:**
   3.1. Восстановление работоспособности строительных конструкций, повышение комфортности условий эксплуатации, улучшение внешнего вида конструкций, продление срока службы зданий и гидротехнических сооружений БГЭС.

4. **Объекты, выполняемых работ:**
   4.1. Бетонная плотина БГЭС
   4.2. Левобережная грунтовая плотина
   4.3. Правобережная грунтовая плотина
   4.4. Дренажные системы левого и правого берегов
   4.5. Производственные здания БГЭС
   4.6. Территория гидроузла

5. **Перечень, состав работ:**
   5.1. Навеска и перенавеска альпинистского снаряжения с установкой анкеров клиновых;
   5.2. Разборка бетонных и железобетонных конструкций;
   5.3. Очистка поверхности (зачистка, гидроструйная очистка);
   5.4. Покрытие защитным составом поверхности арматуры;
   5.5. Приготовление растворов;
   5.6. Нанесение ремонтных составов на подготовленные поверхности бетонных и железобетонных конструкций;
   5.7. Выравнивание бетонных и железобетонных поверхностей ремонтными составами (финишная отделка);
   5.8. Сверление отверстий в бетонных и железобетонных конструкциях;
   5.9. Гидроизоляция железобетонных конструкций методом инъектирования;
   5.10. Нанесение защитного состава на бетонные и железобетонные поверхности;
   5.11. Установка, перемещение и разборка лесов;
   5.12. Окраска стен, потолков, антикоррозионная защита металлоконструкций, оборудования;
   5.13. Работы по разборке и ремонту полов
   5.14. Работы по разборке, ремонту и заполнению соответствующими элементами оконных и дверных проемов

5.15. Работы по разборке, ремонту и смене основных видов конструкций крыш и кровель

5.16. Демонтаж/монтаж металлических конструкций;

5.17. Изготовление и резка металлических конструкций (в т.ч. в текущих ценах по данным стоимости материальных ресурсов ФГИС ЦС);

5.18. Демонтаж/монтаж деревянных конструкций;

5.19. Антисептирование деревянных конструкций;

5.20. Ремонт, восстановление и герметизация швов;

5.21. Снятие штукатурного слоя с поверхности;

5.22. Штукатурка горизонтальных и вертикальных поверхностей;

5.23. Алмазное бурение (сверление) установками с алмазной коронкой;

5.24. Резка алмазным диском (швонарезчик, стенорезная машина).;

5.25. Устройство бетонной отмостки с устройством опалубки.

5.26. Ремонт сети освещения с заменой проводки и светильников.

Данный перечень не является исчерпывающим и может быть дополнен при формировании ведомости объемов работ.

Конкретное место, условия и сроки выполнения указываются в Заявках, оформленных Заказчиком. Конкретный перечень, объем работ подлежащих к выполнению фиксируются в ведомостях объемов работ, соответствующих сметах, оформленных с соблюдением действующих норм и правил Подрядчиком с участием Заказчика. Данные приложения будут являться неотъемлемой частью договора с момента их подписания сторонами

Заявка составляется Заказчиком совместно с Подрядчиком в двух экземплярах. Первый экземпляр передается Подрядчику, другой остается у Заказчика с подписью уполномоченного лица Подрядчика об ознакомлении с Заявкой и ее получении для исполнения. По мере оформления Заявок составляется Реестр Заявок.

6. Стоимость работ.

6.1. Стоимость ремонтных работ, выполняемых по заявке, определяется путем составления локальных сметных расчетов (смет), составляемых Подрядчиком с участием Заказчика. К общей стоимости работ по заявке в соответствующей смете применяется понижающий коэффициент, определенный по результатам выбора Подрядчика и зафиксированный в договоре. Сметы будут являться неотъемлемой частью договора с момента подписания их сторонами.

6.2. Расчет стоимости работ производится в текущем уровне цен на основании действующей в РФ на момент составления Заявок Сметно-Нормативной базы (ФСНБ-2022 (с изменениями) на основании перечня единичных расценок (прейскуранта) для формирования стоимости работ из приложения №1 к настоящему Техническому заданию, с учетом условий ценообразования, в соответствии с СТП ЭНГ.202.115-2026 «Ценообразование в ремонтной, строительной деятельности, услуг производственного и непроизводственного (технического) характера» с учетом поправочных коэффициентов и часовой заработной платы принятым в ООО «ЭН+ ГИДРО» на момент подписания сметной документации.

6.3. Порядок формирования стоимости работ (чел/час, маш/час) определяется на основании данных ФГИС ЦС, актуального регионального сборника текущих сметных цен (при наличии) **на момент формирования перечня расценок на 3 квартал 2026г.** с учетом применения индексов дефляторов на момент окончания работ (квартал) по заявке.

6.4. Метод составления расчета: ресурсный и базисный

6.5. Сведения о месте расположения объекта: Иркутская область, г. Братск (3 ценовая зона согласно Постановления Правительства Иркутской области от 21.08.2020 № 683-пп)

6.6. Порядок формирования стоимости материалов:

6.6.1Стоимость материалов, формируется по допустимым актуальным источникам на момент определения стоимости по заявке:

- на основании данных ФГИС ЦС, актуального регионального сборника текущих сметных цен (при наличии), с учетом индекса дефлятора на момент окончания работ по заявке;

- прайс-листы, коммерческие предложения, счета организаций-поставщиков, а также скриншоты с сайтов поставщиков (приоритет Иркутская область), содержащие необходимую информацию для обоснования стоимости материалов, изделий и конструкций. Для расчета стоимости «основных» материалов, изделий и конструкций использовать не

менее трех ценовых предложений и выбрать/принять по наиболее экономичному варианту с учетом ТЗР. В случае превышения стоимости одного вида материала (марка, позиция) в рамках одной закупки 500 тыс. руб., Заказчик составляет протокол согласования стоимости материалов и согласовывает с ООО «ЭН+ ТОРГОВЫЙ ДОМ». Индекс дефлятор применяется в зависимости от даты подтверждающих документов и даты окончания работ по заявке.

6.7. Общая стоимость ремонтных работ, выполняемых по настоящему договору, является предельной, приблизительной и составляет **50 576 922,00 (Пятьдесят миллионов пятьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот двадцать два) рубля, без учета НДС**.
Окончательная стоимость ремонтных работ определяется после выполнения Подрядчиком всего объема работ.

7. Результаты выполнения работ:

7.1. Акт выполненных работ по форме КС-2. Стоимость работ в КС-2 формируется согласно приложенному перечню расценок для формирования стоимости.

8. Результаты выполнения работ:

8.1. Акт выполненных работ по форме КС-2. Стоимость работ в КС-2 формируется согласно приложенному перечню расценок для формирования стоимости.

9. Особые требования:

9.1. Персонал подрядной организации должен иметь соответствующую квалификацию (не ниже 3 разряда) заявленной работе, должен быть обучен и аттестован в соответствии с нормативно-технической документацией и правилами, действующими в РФ.

9.2. Работы должны осуществляться по проекту производства работ и графику производства работ, согласованными с заказчиком;

9.3. Обеспеченность со стороны Подрядчика необходимыми для выполнения работ инструментами, приспособлениями, материалами (не исключается применение материалов Заказчика).

9.4. Готовность приступить к выполнению работ, по согласованному с Заказчиком времени, включая выходные и праздничные дни.

9.5. Скрытые работы сдаются Заказчику поэтапно с составлением акта и фотофиксацией работ.

9.6. Вывоз строительного мусора осуществляется силами Подрядчика на полигон отходов, с предоставлением подтверждающих документов (спецификации или иные документы, заверенные полигоном), Заказчик осуществляет оплату в соответствии с Заявкой, по акту КС-2.

9.7. Согласовывать с Заказчикам дополнительные работы, не вошедшие в Перечень единичных расценок (прейскурант) для формирования стоимости работ (Приложение №1 к Техническому заданию).

9.8. Все работы должны проводиться с соблюдением требований природоохранного законодательства. Хранение материалов и оборудования должно осуществляться в согласованном Заказчиком месте. В ходе работы должны использоваться исправные оборудование, машины и механизмы заводского изготовления для исключения загрязнения окружающей природной среды.

9.9. В конце рабочей смены должна осуществляться уборка объекта от строительного мусора и пыли (применительно). Строительный мусор должен быть временно складирован в месте, согласованном с Заказчиком и обозначенным табличкой с наименованием Подрядчика, срока работ, ответственного от Подрядчика и куратора от БГЭС.

9.10. Для организации вывоза строительного мусора подрядная организация должна иметь лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов или договор с организацией, у которой есть такая лицензия. Вывоз строительного мусора должен осуществляться по мере накопления отходов, но не реже одного раза в неделю с предоставлением Заказчику подтверждающих документов.

9.11. Обмен первичными учетными документами осуществляется электронными документами по телекоммуникационным каналам связи.

10. Сроки выполнения работ.

Начало - с даты заключения договора.
Окончание – 31.12.2027г.

11. **Гарантийный срок** – 3 года (36 месяцев) с даты подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ по Заявке (форма приложения 41 Правил организации технического обслуживания и ремонта объектов энергетики. Приказ №1013 от 25.10.2017г.).

12. **Работы производить согласно:**

Все работы, проводимые подрядной организацией на Братской ГЭС, осуществляются на основании актов-допусков, нарядов-допусков (нарядов) или распоряжений (применительно к характеру и типу работ) с обеспечением исполнения нижеприведённых нормативных документов по охране труда и безопасному ведению работ (см.ниже), а также обязательные технические правила

- Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок. Утверждены приказом Минтруда России от 15 декабря 2020 г. N 903н;
- Правил противопожарного режима РФ;
- ПОТ при строительстве, реконструкции и ремонте, утверждённые приказом Минтруда РФ от 11.12.2020 № 883н, введены с 01.01.2021;
- Правил по охране труда при работе на высоте, утверждены приказом Минтруда России от 16 ноября 2020 г. N 782н;
- Правила по охране труда при погрузочно–разгрузочных работах и размещении грузов, утверждены приказом Минтруда России от 28 октября 2020 г. N 753н;
- Правила по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями, утвержденные приказом Минтруда России от 27 ноября 2020 г. N 835н;
- Закона об охране окружающей природной среды.
- СТП ЭНГ.506.502-2026 Правила организации безопасного обслуживания гидросилового и механического оборудования гидротехнических сооружений

13. **Перечень и комплектность результатов работы, подлежащих приемке Заказчиком:**

13.1. Акт предремонтного обследования объекта;
13.2. Акт готовности объекта к ремонту (при необходимости);
13.3. Акты скрытых работ с цветными фотографиями фиксацией скрытых работ;
13.4. Ведомость объемов ремонтных работ;
13.5. Акт приёмки из ремонта;
13.6. Сертификаты соответствия на материалы;
13.7. Исполнительные чертежи, схемы, фотографии в электронном виде и на бумаге;
13.8. Спецификации о количестве отходов, вывезенных с места производства работ на полигон для размещения/захоронения

14. **Лимит средств по договору:** 50 576 922,00 рубля без НДС.

ЗАКАЗЧИК:

Главный инженер Братской ГЭС
_____ А.В. Боярский
«07» 10 2026 г.

Заместитель главного инженера – начальник ОППР Братской ГЭС
_____ М.А. Шевченко
«07» 10 2026 г.

Заместитель начальника по ГТС ЦТО Братской ГЭС
_____ С.А. Мугаев
«1» 10 2026 г.

Инженер ОППР 2 категории Братской ГЭС
_____ О.И. Тонких
«1» 10 2026 г.